



# ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

## ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΑΘΗΝΑ 14 ΦΕΒΡΟΥΑΡΙΟΥ 1992	ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ	ΑΡΙΘΜΟΣ ΦΥΛΛΟΥ 153
------------------------------	----------------	-----------------------

### ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

#### ΑΠΑΛΛΟΤΡΙΩΣΕΙΣ

##### ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

- Εφαρμογή του άρθρου 1 του Ν. 653/77 «περί υποχρεώσεως παροδίων ιδιοκτητών κλπ. της οδού Λεπούρων - Καρύστου Ν. Ευβοίας από χθ3+270,21 έως χθ 5+565,96 ..... 1
- Κήρυξη αναγκαστικής απαλλοτρίωσης της οδού Λεπούρων - Καρύστου Ν. Ευβοίας από χθ 3+270,21 έως χθ5+565,96 .... 2

##### ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΕΙΣ

- Ειδοποίηση για συμπληρωματική παρακατάθεση αποζημίωσης από αναγκαστική απαλλοτρίωση ..... 3
- Άρση απαλλοτρίωσης έκτασης αγροκτήματος Σερρών ..... 4

#### ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

##### ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

- Χαρακτηρισμός αποκεκλεισμένου οικοπέδου ως οικοδομήσιμου ιδιοκτησίας Αναστασίου Διαμαντή και Βασιλείου Κουτσογιάννη που βρίσκεται στο Ο.Τ. 2047 του Δήμου Ν. Λιοσίων Αττικής .. 5
- Τροποποίηση του ρυμοτομικού σχεδίου της πόλης Καβάλας στην οδό Ηφαιστίωνος ..... 6

##### ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΕΙΣ

- Ειδοποίηση παρακατάθεσης αποζημίωσης ακινήτου στις Σέρρες 7

### ΑΠΑΛΛΟΤΡΙΩΣΕΙΣ

#### ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. ΑΠ 757

(1)

Εφαρμογή του άρθρου 1 του Ν. 653/77 «περί υποχρεώσεως παροδίων ιδιοκτητών κλπ. της οδού Λεπούρων - Καρύστου Ν. Ευβοίας από χθ3+270,21 έως χθ 5+565,96.

#### Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΕΥΒΟΙΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του άρθρου 1 του Ν. 653/77 «περί υποχρεώσεως των παροδίων ιδιοκτητών για την διάνοιξη εθνικών οδών κλπ. όπως συμπληρώθηκαν με τις διατάξεις του άρθρου 9 παρ. 4 του Ν. 960/79 και του άρθρου 62 παρ. 9 και 10 του Ν. 947/79 και του σε εκτέλεση εκδοθέντος Π. Δ/τος 929/79.

2. Την αριθ. 3392/87 απόφαση της Δ/νσης Τ.Υ. Ν. Ευβοίας με την οποία εγκρίθηκαν το κτηματολογικό διάγραμμα και ο κτηματολογικός πίνακας του οδικού τμήματος του θέματος, αποφασίζουμε:

ότι στο οδικό τμήμα από χθ 3+270,21 έως χθ 5+565,96 της οδού Λεπούρων - Καρύστου θα έχουν εφαρμογή οι διατάξεις του άρθρου 1 του Ν. 653/77.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Χαλκίδα, 30 Ιανουαρίου 1992

Ο Νομάρχης

Α. ΚΥΡΙΖΟΓΛΟΥ

Αριθ. Α.Π. 758

(2)

Κήρυξη αναγκαστικής απαλλοτρίωσης της οδού Λεπούρων - Καρύστου Ν. Ευβοίας από χθ 3+270,21 έως χθ5+565,96.

## Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΕΥΒΟΙΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του ΝΔ 797/71 «περί αρμοδιότητος των Νομαρχών για κήρυξη αναγκαστικής απαλλοτρίωσης».

2. Τις διατάξεις του άρθρου 23 του από 25.11.29 «περί κωδικοποίησης των περι κατασκευής και συντηρήσεως οδών κειμένων διατάξεων».

3. Τις διατάξεις του άρθρου 1 του Ν. 653/77 «περί υποχρεώσεως των παροδίων ιδιοκτητών για την διάνοιξη εθνικών οδών κλπ. όπως συμπληρώθηκαν με τις διατάξεις του άρθρου 9 παρ. 4 του Ν. 960/79 και του άρθρου 62 παρ. 9 και 10 του Ν. 947/79».

4. Το κτηματολογικό διάγραμμα και κτηματολογικό πίνακα που εγκρίθηκαν από το Δ/ντή της Δ.Τ.Υ. Ν. Ευβοίας με την αριθ. 3392/87 απόφαση

5. Την αριθμ. 757/92 απόφαση εφαρμογής του άρθρου 1 του Ν. 653/77 στην υπόψη περίπτωση, κηρύσσουμε αναγκαστικά απαλλοτριωτέα λόγω δημόσιας ωφέλειας έκταση συνολικής επιφάνειας 88.453 μ<sup>2</sup> όπως φαίνεται στο σχετικό κτηματολογικό διάγραμμα και κτηματολογικό πίνακα που εγκρίθηκαν με την αριθμ. 3392/87 απόφαση της Δ.Τ.Υ. Ν. Ευβοίας.

Στην έκταση που απαλλοτριώνεται προβάλλουν δικαιώματα οι α) Σαμαράς Μιχαήλ β) Ρέτσας Θεμιστοκλής γ) Λαθούρας Κ/νος κλπ. όπως φαίνεται στον κτηματολογικό πίνακα.

Η απαλλοτρίωση κηρύσσεται υπέρ του Δημοσίου και με δαπάνη που θα βαρύνει τις πιστώσεις του Νομαρχ. Ταμείου Ευβοίας και τους παρόδους ιδιοκτήτες σύμφωνα με τις προϋποθέσεις του Νόμου.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Χαλκίδα, 30 Ιανουαρίου 1992

Ο Νομάρχης  
Λ. ΚΥΡΙΖΟΓΛΟΥ

## ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΕΙΣ

Αριθ. ΥΠΠΟ/ΑΠΑΛΛ./Φ.15/12/15

(3)

Ειδοποίηση για συμπληρωματική παρακατάθεση αποζημίωσης από αναγκαστική απαλλοτρίωση.

## Η ΥΠΟΥΡΓΟΣ ΠΟΛΙΤΙΣΜΟΥ

Έχοντας υπόψη:

1. Την αριθμ. ΥΠΠΟ/ΓΝΟΣ/49095/30.10.1991 απόφαση της Υπουργού Πολιτισμού Μεταβίβαση αρμοδιοτήτων Υπουργού και δικαιώματος υπογραφής «με εντολή Υπουργού» στους Γεν. Γραμματέα, Γεν. Δ/ντές, Προϊσταμένους Δ/νσεων, Τμημάτων και Γραφείων της Κ.Υ. του ΥΠ.Π.Ο. (ΦΕΚ 987/Β/28.11.1991).

2. Το Π.Δ. 941/1977 Περί Οργανισμού του Υπουργείου Πολιτισμού (ΦΕΚ 320/Α/17.10.1977).

3. Τις διατάξεις των άρθρων 7 και 8 του Ν.Δ. 797/1971 «Περί αναγκαστικών απαλλοτριώσεων» πληροφορούμε όσους:

α) Έχουν δικαιώματα κυριότητας ή άλλα εμπράγματα δικαιώματα στα ακίνητα που απαλλοτριώθηκαν δυνάμει της αριθμ. Π. 5464/567/14.9.1988 κ.υ.α. (ΦΕΚ 695/Δ/29.9.1988) για αρχαιολογικούς σκοπούς στη Λάρισα

β) Έχουν εγγράψει υποθήκη ή έχουν επιβάλει κατάσχεση ή με οποιοδήποτε τρόπο διεκδικούν τα ακίνητα που απαλλοτριώθηκαν ότι η αποζημίωση που καθόρισε το Εφετείο Λαρίσης με την απόφαση του αριθ. 943/19.10.1989 για τα ακίνητα και τα υπερκείμενα αυτών όπως αυτά φαίνονται στο κτηματολογικό διάγραμμα που συνοδεύει την απόφαση απαλλοτρίωσης και στο σχετικό κτηματολογικό πίνακα που συνοδεύει την απόφαση απαλλοτρίωσης και στο σχετικό κτηματολογικό πίνακα έχει κατατεθεί στο Ταμείο Παρακαταθηκών και Δανείων (Κεντρική Υπηρεσία και έχει εκδοθεί γραμμάτιο συστάσεως παρακαταθήκης αριθμ. 1352/23.12.1991 για πέντε εκατομμύρια εννιακόσιες σράντα επτά χιλιάδες εξήντα δρχ. (5.947.060).

γ) Η αποζημίωση αυτή είναι αποδοτέα στους δικαιούχους που θα αναγνωρισθούν σύμφωνα με το Νόμο.

δ) Η παρούσα ανακοίνωση να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήνα, 2 Ιανουαρίου 1992

Με εντολή Υπουργού  
Ο Προϊστάμενος  
Δ. ΑΝΤΩΝΟΠΟΥΛΟΣ

Αριθ. 1849

(4)

Άρση απαλλοτρίωσης έκτασης αγροκτήματος Σερρών.

## Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΣΕΡΡΩΝ

Με την αριθμ. 1310/91 ΑΔΣ συντάσσεται η παρακάτω πράξη με την οποία ανακαλείται η αναγκαστική απαλλοτρίωση έκτασης για δημιουργία χώρου πάρκινγκ και επέκταση αίθουσας δεξιώσεων του Β' Νεοκροταφείου Σερρών.

Με την αριθμ. 445/87 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου η οποία εγκρίθηκε με την ΕΣ/21948/87 εγκριτική της Νομαρχίας Σερρών και δημοσιεύθηκε στο αριθμ. 794/21.8.87 ΦΕΚ κηρύχθηκε αναγκαστικώς απαλλοτριωτέο το αναφερόμενο σ' αυτήν ακίνητο επειδή μέχρι σήμερα δεν έχει κατατεθεί αίτηση στο Πρωτοδικείο για καθορισμό προσωρινής ή οριστικής τιμής μονάδος βάσει του άρθρου 11 παρ. 2 του Ν.Δ. 797/77 όπως τροποποιήθηκε με το άρθρο 1 του Ν. 212/75.

Σέρρες, 28 Ιανουαρίου 1992

Ο Δήμαρχος  
Ζ. ΜΗΤΛΙΑΓΚΑΣ

## ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

## ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. 23251/788/91

(5)

Χαρακτηρισμός αποκεκλισμένου οικοπέδου ως οικοδομήσιμου ιδιοκτησίας Αναστασίου Διαμαντή και Βασιλείου Κουτσογιάννη που βρίσκεται στο Ο.Τ. 2047 του Δήμου Ν. Λιοσίων Αττικής.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΔΥΤ. ΑΤΤΙΚΗΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Την από 19.11.91 αίτηση Α. και Π. Διαμαντή με την οποία μας υποβλήθηκαν τα πιο κάτω δικαιολογητικά:

α) το υπ' αρ. 10269/91 συμβ. της συμβ. Ν. Ερυθραίας Αικατ. Ζαχαριά

β) το υπ' αρ. 1752/53 συμβ. της συμβ. Αθηνών Δημ. Πετράκη

γ) το υπ' αρ. 1753/53 συμβ. της συμβ. Αθηνών Δημ. Πετράκη

δ) το υπ' αρ. 5458/72 συμβ. της συμβ. Αθηνών Ελένης Μπορνόβα

ε) το υπ' αρ. 3224/73 συμβ. της συμβ. Αθηνών Ελένης Μπορνόβα

στ) το υπ' αρ. 3472/73 συμβ. της συμβ. Αθηνών Παν. Οικονομοπούλου

2. Την Γ4Δ/15883/1903/8.2.87 κοινή απόφαση του Υπουργείου Προεδρίας της Κυβέρνησης και αναπληρωτού ΥΠΕΧΩΔΕ.

3. Το από 7.10.78 Δ/γμα ρυμοτομίας.

4. Τις διατάξεις της παρ. 3 του άρθρου 4 του από 27-2/18.3.1926 Ν. Δ/τος κυρωθέντος δια του από 2.8.27 Δ/τος δια του οποίου τροποποιήθηκαν τα άρθρα 44, 45 του από 17.7.1923 Ν. Δ/τος «περί σχεδίων πόλεων, κωμωπ. κ.λπ.».

5. Τις διατάξεις του άρθρου μόνον του από 28.8.55 Δ/τος «περί εξαιρέσεων κλπ. αρμοδιότητας του Υπουργείου Δημ. Έργων εν συνδυασμώ προς τις Δ/ξεις του Ν. 3200/55 «περί διοικητικής αποκεντρώσεως» και το Ν.Δ. 532/50 «περί συμπληρώσεως διατάξεων περί διοικητικής αποκεντρώσεως», και το εις εκτέλεση τούτου Β. Δ/γμα 7.2.70 ως τροποποιήθηκε δια των υπ' αρ. 677/71 και 198/72 Β.Δ/των.

6. Το υπ' αρ. 805/30.12.72 Β.Δ/γμα «περί καθορισμού κλπ. των Υπην. του Νομάρχου Αττικής διατηρουμένων αρμοδιοτήτων κλπ.

7. Το Ν.Δ/γμα 1147/72 περί διοικήσεως μείζ. Πρωτεύουσας και την υπ' αρ. Α7/13.1.77 της 1ης Δεκεμβρίου 1972 κοινής Αποφάσεως των Υπουργών παρά τω Πρωθυπουργώ Εσωτερικών και Δημ. Έργων «περί οργανώσεως των Υπην. Νομαρχ. Αττικής αρμοδιότητος Υπουργείου Δημ. Έργων.

8. Την υπ' αρ. Ε11183/12.8.82 κοινή απόφαση Νομάρχου Αττικής, Νομάρχου Διαμ. Δυτ. Αττικής «περί αναθέσεως υπογραφής αποφάσεων εγγράφων και άλλων πράξεων επί αντικειμένων Υπηρεσίας Πολεοδομίας αρμοδιότητος Νομάρχου - Προϊσταμένου Διαμ. Δυτ. Αττικής».

9. Την απόφαση 13259/1565/8.8.84 «περί τροποποιήσεως αποφάσεως ασκήσεως αρμοδιοτήτων Νομάρχου» με την οποία δόθηκε το δικαίωμα του χαρακτηρισμού οικοπέδου ως αποκεκλισμένου στην Προϊσταμένη Δ/σεως Πολεοδομίας.

Όπως προκύπτει εκ των προηγούμενων στοιχείων το οικόπεδο του Αναστασίου Διαμαντή και Βασιλείου Κουτσογιάννη κείμενο στο Δήμο Ν. Λιοσίων εντός του Ο.Τ. 2047 του περικλειομένου υπό των οδών Ηγουμενίτσας - Ανθίμου Γάζη - Κέννεντυ και Αγ. Νικολάου προϋφίσταται της εγκρίσεως του σχεδίου της περιοχής και ότι τούτο είναι αποκεκλισμένο από των οδών του ρυμοτομικού σχεδίου και δεν δύναται να αποκτήσει το κανονικό πρόσωπο δια τακτοποιήσεως (λόγω των υπαρχόντων κτισμάτων μονίμου μορφής επί των ομόρων οικοπέδων ως και εκ του σχήματος και της θέσεως αυτών), αποφασίζουμε:

Θεωρούμε το οικόπεδο το υπό στοιχεία ΑΒΓΔΑ του από Νοέμβριο του 91 τοπογρ. διάγραμμα το μηχανικού Ιωάννη Τζανάκη ιδιοκτησίας Διαμαντή - Κουτσογιάννη το αποκλεισμένο εντός του ως άνω τετραγώνου του σχεδίου της περιοχής τον Δήμο Ν. Λιοσίων οικοδομήσιμο και ορίζουμε ως όρους δομήσεως του πιο κάτω:

α) Οικοδομικό σύστημα: πρώην συνεχές

β) Ποσοστό κάλυψης: ως ΓΟΚ/85

γ) Εφαρμογή της παρ. 6 του άρθρου 9 του ΓΟΚ/85 για πλάτος οδού 700 μ.

δ) Σ.Δ. 1.20

ε) Γραμμή δόμησης: το όριο του οικοπέδου στην ιδιωτική οδό ήτοι το όριο Α-Ε-Δ.

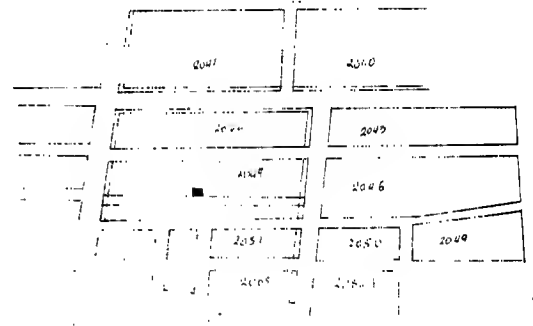
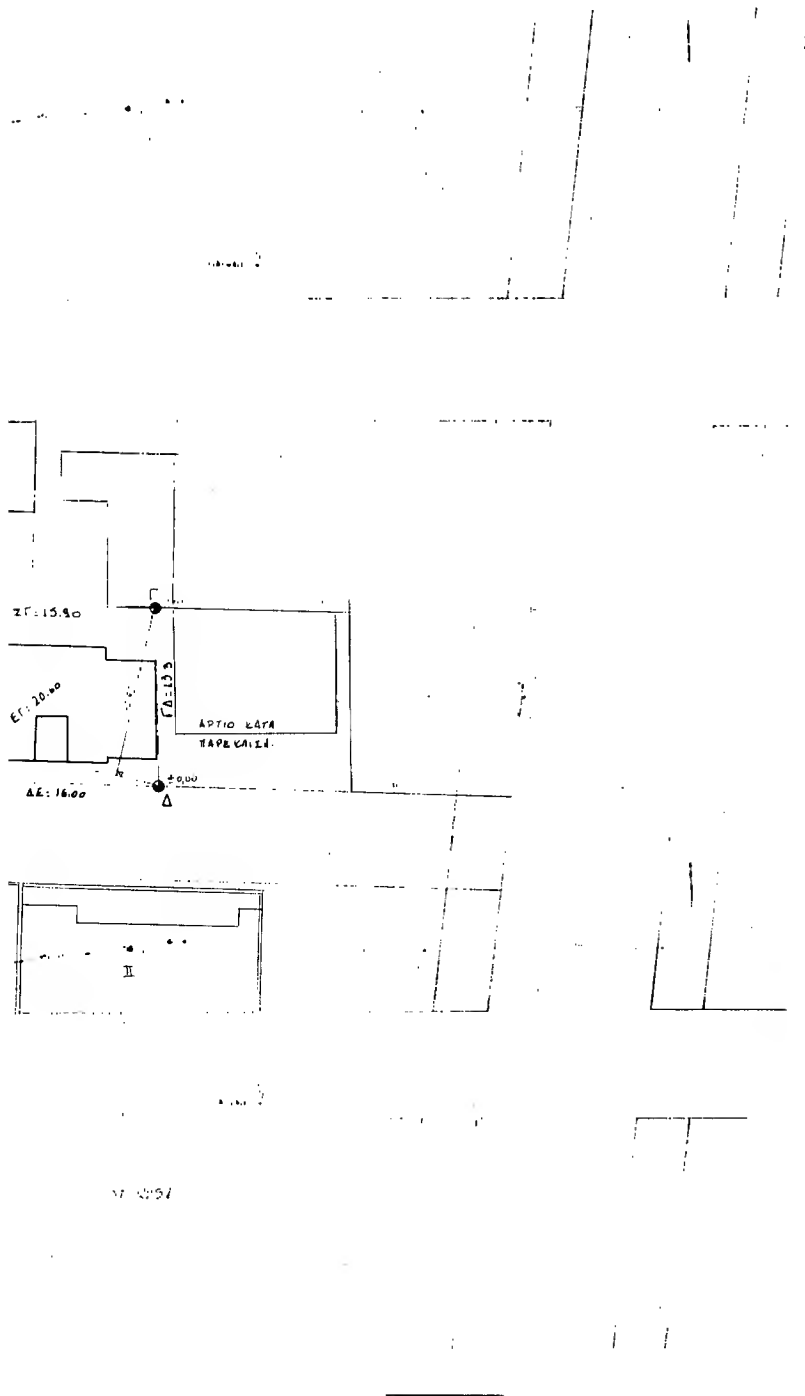
στ) Το από Νοέμβριο 91 τοπογραφικό διάγραμμα Ιωάννη Τζανάκη σε κλίμακα 1:200 που συνοδεύει την απόφασή μας αυτή θα αναρτηθεί επί 15νθήμερο στα γραφεία της Υπηρεσίας μας μετά την δημοσίευσή της στο ΦΕΚ.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αιγάλεω, 24 Ιανουαρίου 1992

Η Διευθύντρια  
Μ. ΓΑΡΥΦΑΛΛΟΣ





## ΥΠΟΜΝΗΜΑ

## ΟΡΟΙ ΔΟΜΗΣΗΣ

- ΔΙΑΤΑΓΜΑ 116/1988
- ΟΙΚΟΔΟΜΟΣ 1000.00 Μ<sup>2</sup> Ε = 1100.00 Μ<sup>2</sup>
- Π = 10.00 Μ Π = 6.00 Μ
- ΕΥΤΕΤΗΜΑ 2000.00 Μ<sup>2</sup>
- ΚΑΛΥΨΗ 100.00 Μ<sup>2</sup>
- Ι Α = 1.00
- Μ = 2.00

## ΕΜΒΛΟΝ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ

Εμβαδόν 1000.00 Μ<sup>2</sup> Ε = 1100.00 Μ<sup>2</sup>

Εμβαδόν 1000.00 Μ<sup>2</sup> Ε = 1100.00 Μ<sup>2</sup>

## ΑΝΑΦΟΡΕΣ

Ο υποψήφιος διατίθεται να υποβάλει με τη συζήτηση

Εάν οι τεχνικές προδιαγραφές του έργου είναι

Εάν οι τεχνικές προδιαγραφές του έργου είναι

Εάν οι τεχνικές προδιαγραφές του έργου είναι

Εάν οι τεχνικές προδιαγραφές του έργου είναι

Εάν οι τεχνικές προδιαγραφές του έργου είναι

Εάν οι τεχνικές προδιαγραφές του έργου είναι

Εάν οι τεχνικές προδιαγραφές του έργου είναι

Εάν οι τεχνικές προδιαγραφές του έργου είναι

Εάν οι τεχνικές προδιαγραφές του έργου είναι

Εάν οι τεχνικές προδιαγραφές του έργου είναι

Εάν οι τεχνικές προδιαγραφές του έργου είναι

Εάν οι τεχνικές προδιαγραφές του έργου είναι

Εάν οι τεχνικές προδιαγραφές του έργου είναι

Εάν οι τεχνικές προδιαγραφές του έργου είναι

Εάν οι τεχνικές προδιαγραφές του έργου είναι

Εάν οι τεχνικές προδιαγραφές του έργου είναι

Εάν οι τεχνικές προδιαγραφές του έργου είναι

Εάν οι τεχνικές προδιαγραφές του έργου είναι

Εάν οι τεχνικές προδιαγραφές του έργου είναι

Εάν οι τεχνικές προδιαγραφές του έργου είναι

Εάν οι τεχνικές προδιαγραφές του έργου είναι

Εάν οι τεχνικές προδιαγραφές του έργου είναι

Εάν οι τεχνικές προδιαγραφές του έργου είναι

Εάν οι τεχνικές προδιαγραφές του έργου είναι

Εάν οι τεχνικές προδιαγραφές του έργου είναι

Εάν οι τεχνικές προδιαγραφές του έργου είναι

Εάν οι τεχνικές προδιαγραφές του έργου είναι

Εάν οι τεχνικές προδιαγραφές του έργου είναι

Εάν οι τεχνικές προδιαγραφές του έργου είναι

Εάν οι τεχνικές προδιαγραφές του έργου είναι

Εάν οι τεχνικές προδιαγραφές του έργου είναι

Εάν οι τεχνικές προδιαγραφές του έργου είναι

Εάν οι τεχνικές προδιαγραφές του έργου είναι

Εάν οι τεχνικές προδιαγραφές του έργου είναι

Εάν οι τεχνικές προδιαγραφές του έργου είναι

Εάν οι τεχνικές προδιαγραφές του έργου είναι

Εάν οι τεχνικές προδιαγραφές του έργου είναι

Εάν οι τεχνικές προδιαγραφές του έργου είναι

Εάν οι τεχνικές προδιαγραφές του έργου είναι

Εάν οι τεχνικές προδιαγραφές του έργου είναι

Εάν οι τεχνικές προδιαγραφές του έργου είναι

Εάν οι τεχνικές προδιαγραφές του έργου είναι

Εάν οι τεχνικές προδιαγραφές του έργου είναι

Εάν οι τεχνικές προδιαγραφές του έργου είναι

Εάν οι τεχνικές προδιαγραφές του έργου είναι

Εάν οι τεχνικές προδιαγραφές του έργου είναι

Εάν οι τεχνικές προδιαγραφές του έργου είναι

Εάν οι τεχνικές προδιαγραφές του έργου είναι

Εάν οι τεχνικές προδιαγραφές του έργου είναι

Αριθ. 10175

Τροποποίηση του ρυμοτομικού σχεδίου της πόλης Καβάλας στην οδό Ηφαιστίωνος.

## Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΚΑΒΑΛΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Το Ν.Δ. της 17.7.1923 «Περί σχεδίων πόλεων και κωμών του Κράτους» όπως τροποποιήθηκε και συμπληρώθηκε μέχρι σήμερα.
2. Το Ν.Δ. 1018/1971 και τον Α.Ν. 314/1968, όπως τροπ/κε και συμπληρώθηκε μέχρι σήμερα.
3. Το Π.Δ. 183/9.5.1986 (ΦΕΚ 70Α/5.6.1986 έγκριση τροποποιήσεων σχεδίων πόλεων και καθορισμός όρων δόμησης από τους Νομάρχες.
4. Την 2518/7.3.89 (ΦΕΚ 163 Δ'/17.3.89 απόφαση Νομάρχη

(6)

Καβάλας για την αναθεώρηση του σχεδίου της πόλης Καβάλας.

5. Την υπ' αριθ. 564/91 απόφαση του Δημ. Συμβουλίου Καβάλας.


6. Την υπ' αριθ. 4/300/20.9.91 γνωμοδότηση του Συμβ. Χ.Ο.Π. Ν. Καβάλας, αποφασίζουμε:

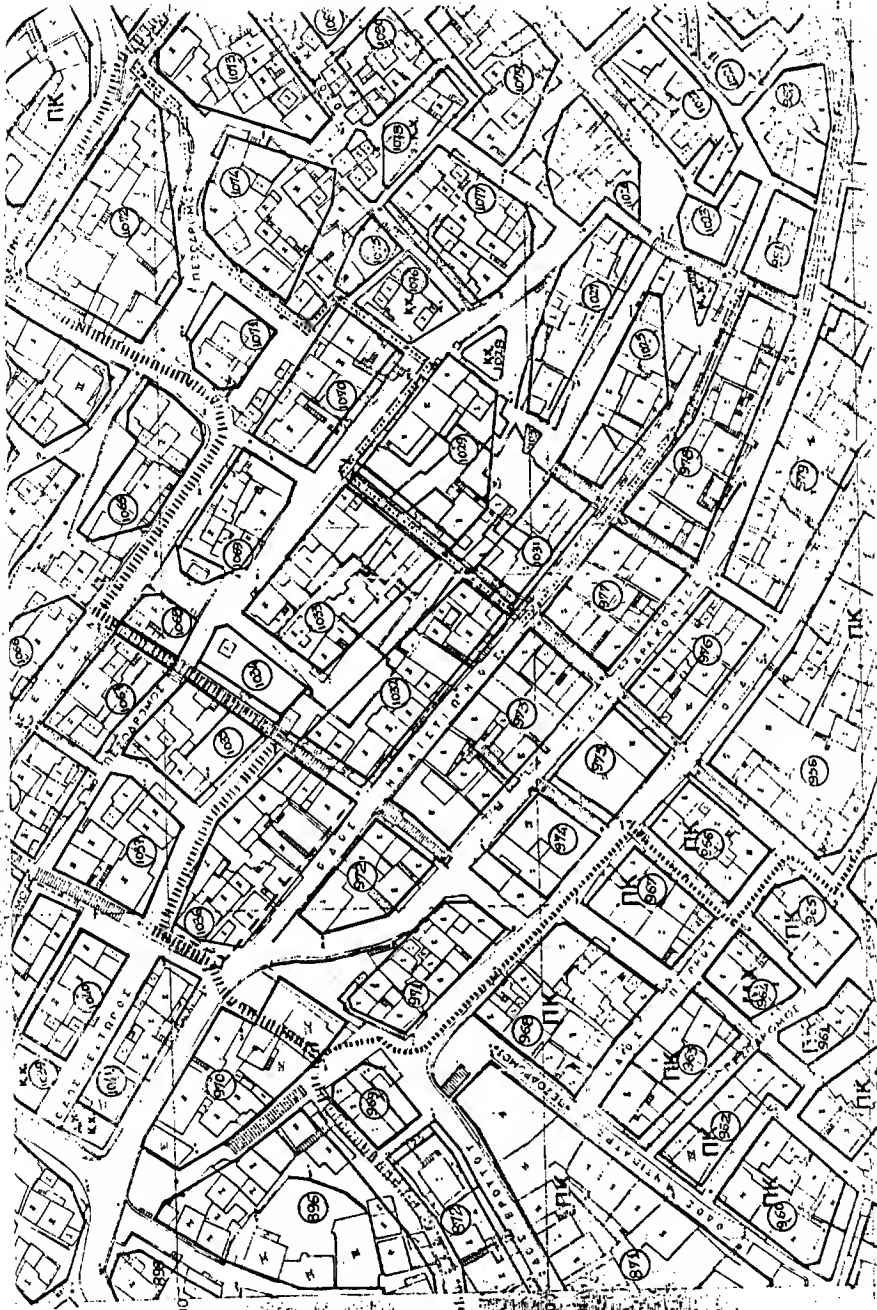
Εγκρίνεται η τροποποίηση του εγκεκριμένου σχεδίου της πόλης Καβάλας στην οδό Ηφαιστίωνος όπως φαίνεται στο συνημμένο στην απόφαση διάγραμμα που θεωρήθηκε από τον πρ/νο ΤΠ και ΠΕ Ν. Καβάλας.

Η απόφαση αυτή με το διάγραμμα να δημοσιευθεί στην εφημερίδα της Κυβερνήσεως και ισχύει από την ημέρα της δημοσίευσης.

Καβάλα, 28 Ιανουαρίου 1992

Ο Νομάρχης  
ΧΡ. ΑΘΑΝΑΣΙΑΔΗΣ

ΠΛΗΘ: Καβάλα
ΕΡΓΟ: Τροποποίηση ρυμοτομικού σχεδίου.
ΘΕΣΗ: Ηφαιστειώνας
ΚΛΙΜΑΚΕΣ: 1:200 1:1000
Θ Ε Ω Ρ Η Θ Η Κ Ε συνοδεύει την με αριθμό 1045/28.1. 1998 απόφαση του Νομάρχη Καβάλας
Καβάλα 28.1. 1998
Ο ΠΡΟΣΤΑΜΕΝΟΣ Ι.Π. & Π.Ε.  Σ. ΜΠΕΝΕΒΑΣ ΑΡΧ. ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ Α' β.



## ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΕΙΣ

(7)

Ειδοποίηση παρακατάθεσης αποζημίωσης ακινήτου στις Σέρρες.

Δια του υπ' αριθμ. 22578/9.9.1991 γραμματίου συστάσεως παρακαταθήκης του Γραφείου Παρακαταθηκών Σερρών, του Ταμείου Παρακαταθηκών και Δανείων, κατετέθη παρ' αυτώ υπό της Θεανώς Παπάζογλου συζ. Κων/νου το γένος Γεωργίου και Μαρίας Σιαμίδου κατοίκου Σερρών Ανατολικής Θράκης αρ. 81 το ποσό του ενός εκατομμυρίου τριακοσίων εβδομήντα έξι χιλιάδων διακοσίων εννενήντα πέντε δραχμών (1.376.295) δραχμών υπέρ του Ο.Τ.Α. με την επωνυμία «ΔΗΜΟΣ ΣΕΡΡΩΝ» νόμιμα εκπροσωπούμενου και εδρεύοντος στα Σέρρες ή του αληθούς αναγνωρισθσμένου δικαιούχου για την παρακάτω αιτία: «Ο Δήμος Σερρών, ως επισπεύδων, παρακατάθεσε για λογαριασμό Θεανώς Παπάζογλου συζ. Κων/νου αποζημίωση λόγω προσκυρώσεως οικοπεδικών τμημάτων υπέρ της ιδιοκτησίας έξι (6) του Αναστασίου Μελίδη, όπως αυτά προσδιορίζονται στην πράξη τακτοποιήσεως 12/21.12.1984 που κυρώθηκε με την υπ' αριθμ. Τ.Π. 2231/6.5.1985 Απόφαση του Νομάρχη Σερρών ποσό 1.657.800 δρχ., σύμφωνα με την απόφαση 7/1988 του Μονομελούς Πρωτοδικείου Σερρών, που όρισε τιμή μονάδος 18.000 δρχ. ανά τετραγωνικό μέτρο, συνταχθέντος του υπ' αριθμ. 19.632/15.9.1988 Γραμμάτιο Παρακαταθήκης του Α' Γραφείου Παρακαταθηκών Σερρών (ήτοι 92,10 τ.μ. × 18.000 δρχ. =

1.657.800 δρχ.). Με το 22578/9.9.1991 ανωτέρω γραμμάτιο η καταθέτης κατέβαλλε Υπέρ του Δήμου Σερρών, το ως άνω ποσό, μειωμένο κατά το ποσό (λόγω συμφηφισμού) της απαιτήσεως της για αποζημίωση ρυμοτομουμένων κτισμάτων όγκου 187,67 κυβικών μέτρων προς 1.500 δρχ. ανά κυβικό μέτρο ίσον 281.505 δρχ. όπως ορίζει η ανωτέρω απόφαση του Μονομελούς Πρωτοδικείου Σερρών ήτοι ποσό 1.376.295 δρχ.

Υπόχρεος καταβολής αποζημιώσεως τυγχάνει η ανωτέρω καταθέσασα ήτοι η Θεανώ Παπάζογλου σύζυγος Κων/νου το γένος Γεωργίου και Μαρίας Σιαμίδου.

Ιδιοκτήτης του προσκυρουμένου οικοπεδικού τμήματος φέρεται ο Αναστάσιος Μελίδης του Χριστοφόρου ή ο αληθής αναγνωρισθσμενος ιδιοκτήτης.

Το ανωτέρω γραμματιο συστάσεως παρακαταθήκης κατετέθη στην Συμβολαιογράφο Σερρών Ελένη Ζαφειροπούλου - Κυριάκου συνταγείσης προς τούτο της υπ' αριθμ. 3314/25.9.1991 πράξεώς της. (Αρ. Τριπλ. Δημ. Ταμείου Σερρών 22578/9.9.1991) (Αρ. Διπλ. 9139/92 Δημ. Ταμ. 6.2.1992)

Σέρρες, 20 Οκτωβρίου 1991

Ο Πληρεξούσιος Δικηγόρος  
Μ. ΜΠΟΛΑΡΗΣ